

LEGENDA

| | |
|--|--|
| | HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ = KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ |
| | HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ |
| | HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH (Z1-Z10, Z12-Z17) |
| | HRANICE PLOCH PŘESTAVBY (P,P1-P4) |

PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO

| | |
|--|---------------------------|
| | ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE |
|--|---------------------------|

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

| STAV | NÁVRH | POPIS |
|------|-------|--|
| | | BYDLENÍ VENKOVSKÉ |
| | | BYDLENÍ HROMADNÉ |
| | | REKREACE INDIVIDUÁLNÍ |
| | | REKREACE - ZAHŘÁDKOVÉ OSADY |
| | | OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ |
| | | OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT |
| | | VYBRANÁ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH |
| | | VYBRANÁ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZELENĚ |
| | | ZELEŇ - ZAHŘADY A SADY |
| | | ZELEŇ JINÁ |
| | | SMÍŠENÉ OBYTNÉ JINÉ |
| | | DOPRAVA SILNIČNÍ |
| | | DOPRAVA SILNIČNÍ - místní komunikace |
| | | DOPRAVA SILNIČNÍ - polní a lesní cesty |
| | | DOPRAVA SILNIČNÍ - řadové garáže |

| | | |
|--|--|---|
| | | DOPRAVA LETECKÁ |
| | | VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ |
| | | NAKLÁDÁNÍ S ODPADY |
| | | SMÍŠENÉ VÝROBNÍ JINÉ |
| | | VODNÍ PLOCHY A TOKY |
| | | POLE |
| | | LOUKY A PASTVINY |
| | | LESNÍ |
| | | SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - přírodní priority |

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

| stav | návrh | POPIS |
|------|-------|-----------------------|
| | | INTERAKČNÍ PRVEK |
| | | LOKÁLNÍ BIOCENTRUM |
| | | LOKÁLNÍ BIOKORIDOR |
| | | REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR |

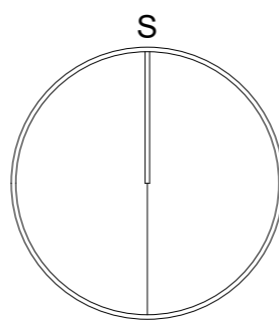
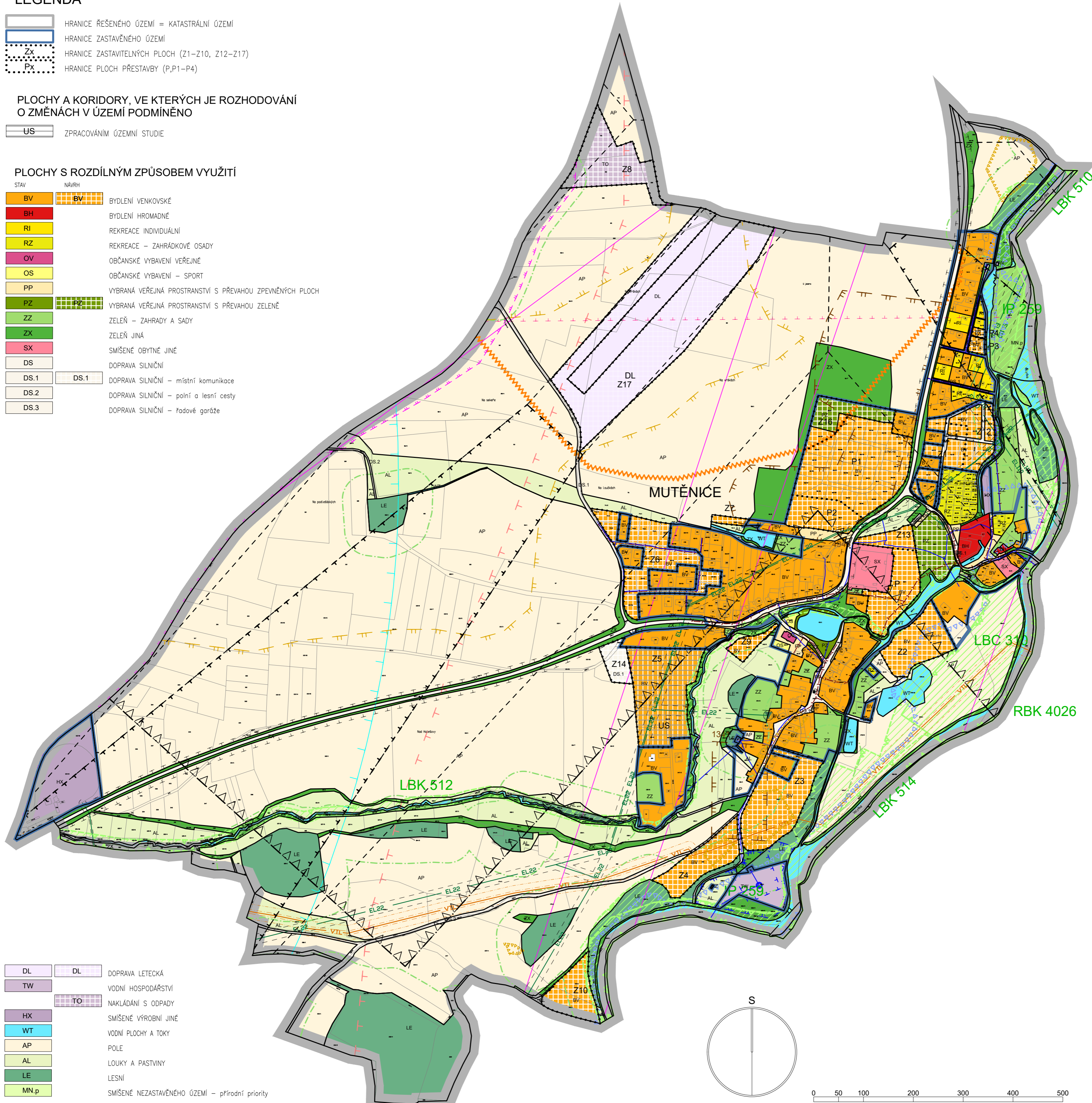
KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

| STAV | NÁVRH | POPIS |
|------|-------|--------------------------|
| | | VZDUŠNÉ EL. VEDENÍ 22KV |
| | | VZDUŠNÉ EL. VEDENÍ 110KV |
| | | TRAFOSTANICE |
| | | PLYNOVOD VTL |
| | | KANALIZACE |
| | | VODOVOD |
| | | ZDROJ PITNÉ VODY |
| | | ČERPACÍ STANICE |
| | | VODOJEM |
| | | RADIORELÉOVÁ TRASA |

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

| | |
|--|---|
| | OCHRANNÉ PÁSMO VZDUŠNÉHO EL. VEDENÍ, TRAFOSTANICE |
| | OCHRANNÉ PÁSMO I. stupně ZDROJE PITNÉ VODY |
| | OCHRANNÉ PÁSMO II. stupně ZDROJE PITNÉ VODY |
| | VZDÁLENOST 50m OD KRAJE LESA |
| | OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE |
| | OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ - OP vzletového a přiblížovacího prostoru |
| | OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ - OP přechodové plochy |
| | OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ - OP proti nebezpečným a klamavým světlům |
| | OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ - vnitřní ornitologické OP |
| | OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ - OP s omezením staveb vzdušných vedení VN a VVN |
| | IZOFONA 60 dB |
| | OCHRANNÉ PÁSMO PLYNOVODU VTL |
| | BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU VTL |
| | HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ - Q100 |
| | PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ |
| | KORIDOR RR SMĚRŮ |
| | KORIDOR PODZEMNÍCH SÍTÍ |
| | ÚZEMÍ VOJENSKÝCH ZÁJMŮ |
| | ÚZEMÍ VÝHLEDOVÉHO VYUŽITÍ PODZEMNÍCH ZDROJŮ |
| | ARCHEOLOGICKÁ ZÓNA I. |
| | ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY |

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.



0 50 100 200 300 400 500

| ZÁZNAM O ÚČINNOSTI | |
|---|-------------------|
| A) SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ POSLEDNÍ ZMĚNU č. 3 VYDAL: Zastupitelstvo obce Mutěnice | |
| B) POŘADOVÉ ČÍSLO POSLEDNÍ ZMĚNY: Změna č. 3 | |
| C) DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI POSLEDNÍ ZMĚNY č. 3: | |
| D) OPRAVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE: Ing. Zuzana Doušková - referent odboru rozvoje MĚSTSKÝ ÚŘAD STRAKONICE, ODBOR ROZVOJE Velké Náměstí 2, 386 21 Strakonice | razítko a podpis: |

| AKCE | | |
|---|--|------------|
| ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU MUTĚNICE | | |
| OBJEDNATEL OBEC MUTĚNICE | POŘIZOVATEL MĚSTSKÝ ÚŘAD STRAKONICE | |
| PROJEKTANT Ing. arch. ZDENĚK GOTTFRIED aut. architekt ČKA 02424 | AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO | ČÍSLO PARÉ |
| ZHOTOVITEL Ing. arch. ZDENĚK GOTTFRIED IČ 41874439 ŠMERALOVA 208/16 170 00 PRAHA 7 TELEFON: 604 236 808 WWW.ZDENEGOTTFRIED.CZ | DATUM 04/2025 | |
| STUPĚŇ Úplné znění včetně změn č. 1, 2 a 3 | | |
| VÝKRES KOORDINAČNÍ VÝKRES | | |
| ČÍSLO VÝKRESU II/2 | MĚŘÍTKO 1:5000 | |