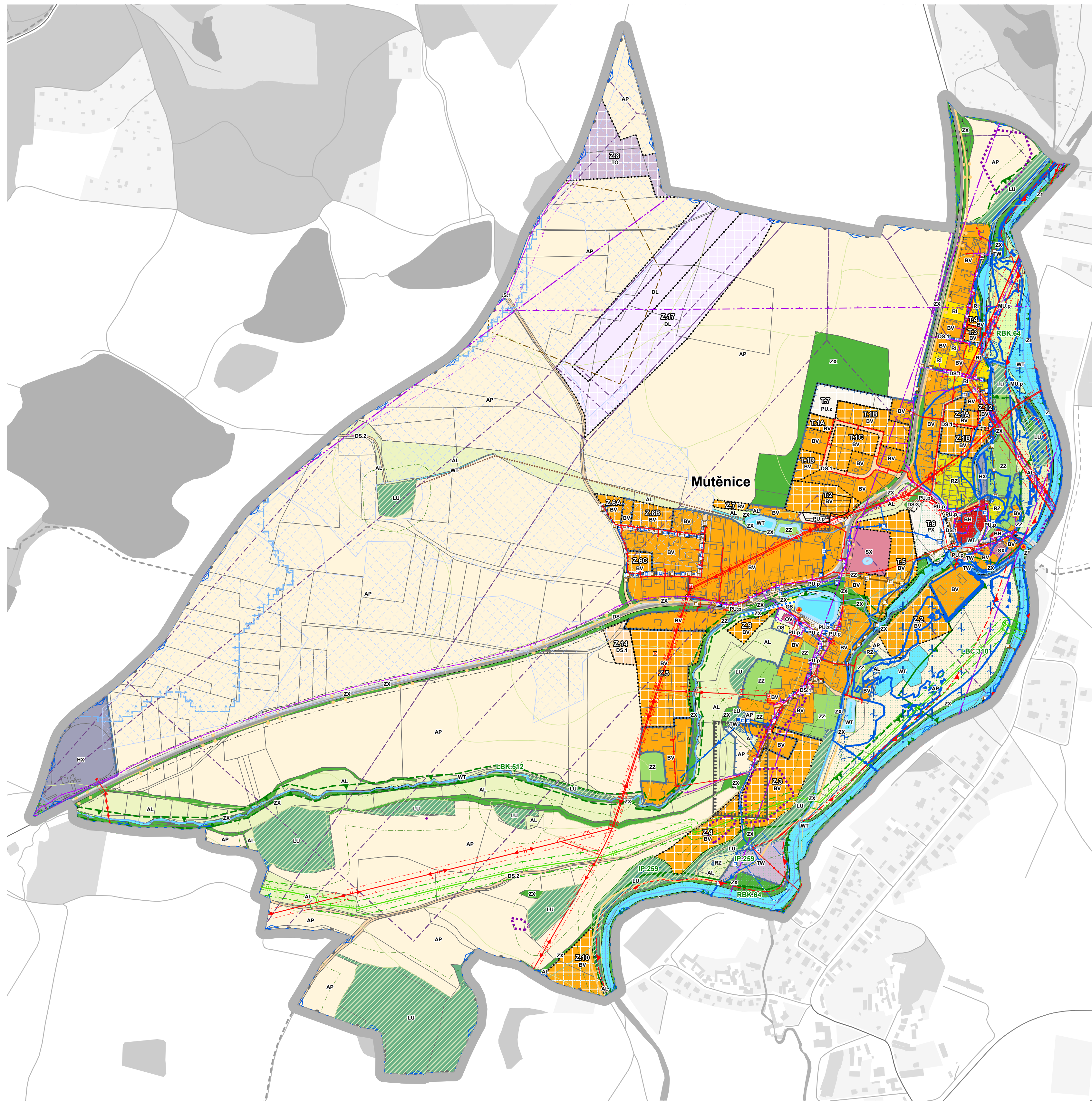


ÚZEMNÍ PLÁN MUTĚNICE

ZMĚNA Č. 4

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ETAPA I - NÁVRH K PROJEDNÁNÍ



ADMINISTRATIVNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- Mutěnice
- OBEC
 - HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
 - PARCELA
 - VNITŘNÍ KRESBA
 - ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 16. 2. 2026
- TRANSFORMAČNÍ PLOCHA
- ZASTAVITELNÁ PLOCHA

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- FUNKČNÍ
- IP - INTERAKČNÍ PRVEK
 - LBC - LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
 - LBC - LOKÁLNÍ BIODOR
 - RBK - REGIONÁLNÍ BIODOR

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- | STAV | NÁVRH | LEGENDA |
|----------------|----------------|---|
| [Orange] | [Orange grid] | BV - BYDLENÍ VENKOVSKÉ |
| [Red] | [Red] | BH - BYDLENÍ HROMADNÉ |
| [Yellow] | [Yellow] | RI - REKREACE INDIVIDUÁLNÍ |
| [Light yellow] | [Light yellow] | RZ - REKREACE V ZAHŘÁDKÁRSKÝCH OSADÁCH |
| [Pink] | [Pink] | OV - OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ |
| [Light pink] | [Light pink] | OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT |
| [Light grey] | [Light grey] | PU.p - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ - S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH |
| [Light grey] | [Light grey] | PU.z - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ - S PŘEVAHOU ZELENĚ |
| [Light grey] | [Light grey] | PX - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ JINÁ |
| [Green] | [Green] | ZZ - ZELENĚ ZAHŘADNÍ A SADOVÁ |
| [Light green] | [Light green] | ZZ - ZELENĚ JINÁ |
| [Pinkish-red] | [Pinkish-red] | SX - SMÍŠENÉ OBYTNÉ JINÉ |
| [Orange] | [Orange] | DS - DOPRAVA SILNIČNÍ |
| [Light orange] | [Light orange] | DS.1 - DOPRAVA SILNIČNÍ- MÍSTNÍ KOMUNIKACE |
| [Light orange] | [Light orange] | DS.2 - DOPRAVA SILNIČNÍ- POLNÍ A LESNÍ CESTY |
| [Light orange] | [Light orange] | DS.3 - DOPRAVA SILNIČNÍ - ŘADOVÉ GARÁŽE |
| [Light purple] | [Light purple] | DL - DOPRAVA LETECKÁ |
| [Purple] | [Purple] | TW - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ |
| [Dark purple] | [Dark purple] | TO - NAKLÁDÁNÍ S ODPADY |
| [Dark purple] | [Dark purple] | HX - SMÍŠENÉ VÝROBNÍ JINÉ |
| [Blue] | [Blue] | WT - VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ |
| [Light blue] | [Light blue] | AP - ORNÁ PŮDA |
| [Light green] | [Light green] | AL - TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY |
| [Green] | [Green] | LU - LESNÍ VŠEOBECNÉ |
| [Light green] | [Light green] | MU.p - SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ - PŘÍRODNÍ PRIORITY |



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

OZNAČENÍ SPRÁVNÍHO ORGÁNU, KTERÝ ZMĚNU Č. 4 ÚP VYDAL
Zastupitelstvo obce Mutěnice

DATUM NABÝTÍ ÚČINNOSTI ZMĚNY Č. 4 ÚP

JMÉNO A PŘÍMĚNÍ, FUNKCE A PODPIS OPRAVNĚNÉ OSOBY A PORADYVATELE, OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA
Ing. arch. Radek Boček

ZMĚNA Č. 4 ÚP MUTĚNICE

ETAPA I - NÁVRH K PROJEDNÁNÍ

NÁZEV VÝKRESU: **KOORDINAČNÍ VÝKRES** ČÍSLO VÝKRESU: **4**

POŘIZOVATEL: Městský úřad Strakonice
Úřad územního plánování
Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice

OBJEDVATEL: Obec Mutěnice
Mutěnice 6
386 01 Strakonice

ZPRACOVATEL: **ATELIER T-plan**
Atelier T-plan, s. r. o.
Lublaňská 1730/Z1
120 00 Praha 2 - Nové Město

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:
Ing. arch. Mgr. Monika Boháčová
číslo autorizace ČKA: 03709

GRAFICKÉ ZPRACOVÁNÍ (GIS): Ing. Vladimír Juřina
DATUM: duben 2026 MĚŘÍTKO: 1:5 000

ENERGETIKA

- VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ NN
- VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN
- VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VVN
- OP VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ
- MALÁ VODNÍ ELEKTRÁRNA
- DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE
- STOŽÁR ELEKTRICKÉHO VEDENÍ
- OP ELEKTRICKÉ STANICE
- PLYNOVOD VTL DO TLAKU 40 BARŮ VČETNĚ
- OP PLYNOVODU
- BP PLYNOVODU
- OP TEPLÁRENSKÉ SÍTĚ

SPOJOVÉ SLUŽBY

- RÁDIORELEOVÁ TRASA
- OP RÁDIORELEOVÉ TRASY (RRT)
- KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
- OP KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ

VODNÍ REŽIM

- VODNÍ ZDROJE PRO ZÁSOBOVÁNÍ PITNOU VODOU
- ÚTVAR POVRCHOVÝCH VOD TEKOUČÍCH
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
- PŘÍSPÍVAJÍCÍ PLOCHA KRITICKÉHO BODU
- ÚZEMÍ S VÝZNAMNÝM POVODŇOVÝM RIZIKEM
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ S PERIODICITOU 100 LET
- ZRANITELNÉ OBLASTI POVRCHOVÝCH A PODZEMNÍCH VOD
- OP VOD. ZDROJE II. STUPNĚ

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

- OSTATNÍ ZAŘÍZENÍ K ODVÁDĚNÍ A ČIŠTĚNÍ ODPAD. VOD
- KANALIZAČNÍ STOKA
- OP KANALIZAČNÍ STOKY
- OSTATNÍ ZAŘÍZENÍ K ZÁSOBOVÁNÍ VODOU
- VODOJEM
- ČERPAČÍ STANICE VODÁRENSKÁ NA VODOVODNÍM ŘADU
- VODOVODNÍ ŘAD
- OP VODOVODNÍHO ŘADU
- VODNÍ NÁDRŽ

DOPRAVA

- SILNICE III. TŘÍDY
- OP SILNICE III. TŘÍDY
- TURISTICKÉ TRASY
- HIPOSTEZKY
- CYKLOTRASY
- OP LETIŠTĚ

HYGIENA PROSTŘEDÍ

- ZDROJ ZNEČIŠTĚNÍ
- SKLÁDKY

PŘÍRODNÍ HODNOTY

- VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY ZE ZÁKONA

GEOLOGICKÉ PODMÍNKY

- UZAVŘENÁ A OPUŠTĚNÁ ÚLOŽNÁ MÍSTA TĚŽEBNÍHO ODPADU
- OSTATNÍ EVIDOVANÉ PROGNOZNÍ ZDROJE
- PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ

KULTURNÍ HODNOTY

- ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ

VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA PŮDNÍ FOND

- VZDÁLENOST 30M OD OKRAJE LESA
- PLOCHA LESA HOSPODÁŘSKÉHO
- BPEJ A TŘÍDA OCHRANY ZPF
- REVITALIZACE TOKU
- INVESTICE DO PŮDY ZA ÚČELEM ZLEPŠENÍ PŮDNÍ ÚRODNOSTI
- INVESTICE DO PŮDY ZA ÚČELEM ZLEPŠENÍ PŮDNÍ ÚRODNOSTI
- INVESTICE DO PŮDY ZA ÚČELEM ZLEPŠENÍ PŮDNÍ ÚRODNOSTI

SPECIFICKÁ OCHRANA ÚZEMÍ

- OBJEKTY POŽÁRNÍ OCHRANY